

TAX-i

We only know of two types of customers: completely satisfied or not ours.

03.01.2011

Flash update

**ΑΠΛΑ ΚΑΙ ΜΕ ΠΙΝΑΚΕΣ ΟΣΑ
ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΞΕΡΕΤΕ ΓΙΑ ΤΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΣΑΣ**

Στο κείμενο που ακολουθεί παρατίθενται με απλό τρόπο τα σημαντικότερα φορολογικά θέματα που απασχολούν συνήθως όσους υποβάλουν φορολογικές δηλώσεις. Ιδιαίτερα χρήσιμοι είναι οι πίνακες στα παραρτήματα 1-5, οι οποίοι μπορεί να χρησιμοποιηθούν για ευχερή υπολογισμό των απαιτούμενων δικαιολογητικών, των τεκμηρίων που θα πρέπει να καλυφθούν κτλ.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ενιαία Φορολογική Κλίμακα 2010 για όλα τα Φυσικά πρόσωπα και για όλα τα εισοδήματα	2
Αφορολόγητο Όριο 12.000 ευρώ – Αποδείξεις Δαπανών	3
Δαπάνες που αφαιρούνται από το συνολικό ετήσιο εισόδημα	4
Δαπάνες που αφαιρούνται από το φόρο	5
Τεκμήρια	9
Τεκμήρια διαβίωσης	9
Αμφισβήτηση ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης διαβίωσης.....	13
Τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων	14
Κάλυψη τεκμηρίων	16
Παραρτήματα	19

Ενιαία Φορολογική Κλίμακα 2010 για όλα τα Φυσικά πρόσωπα και για όλα τα εισοδήματα

Κλιμάκιο Εισοδήματος (ευρώ)	Φορολογικός Συντελεστής %	Φόρος Κλιμακίου (ευρώ)	Σύνολο Εισοδήματος (ευρώ)	Σύνολο Φόρου (ευρώ)
12.000	0	0	12.000	0
4.000	18	720	16.000	720
6.000	24	1.440	22.000	2.160
4.000	26	1.040	26.000	3.200
6.000	32	1.920	32.000	5.120
8.000	36	2.880	40.000	8.000
20.000	38	7.600	60.000	15.600
40.000	40	16.000	100.000	31.600
Υπερβάλλον	45			

* Αύξηση αφορολόγητου ποσού από εξαρτώμενα τέκνα:

- 1.500 ευρώ για το πρώτο τέκνο
- 3.000 ευρώ για δύο τέκνα
- 11.500 ευρώ για τρία τέκνα
- Επιπλέον 2.000 ευρώ για το 4^ο και καθένα από τα επόμενα τέκνα

* **Εξαρτώμενα τέκνα:** είναι τα ανήλικα άγαμα τέκνα ή τα άγαμα τέκνα που δεν έχουν υπερβεί το 25^ο έτος της ηλικίας τους και φοιτούν σε αναγνωρισμένα ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία

- * Για τους φορολογούμενους που κατοικούν μόνιμα σε νησιά με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους, το αφορολόγητο αυξάνεται κατά 50% (= 12000*50) και γίνεται €18.000,00 χωρίς προσκόμιση αποδείξεων του Κ.Β.Σ. για αγορές αγαθών ή υπηρεσιών για την κάλυψη της προσαύξησης.
- * Για όσους κατοικούν στην αλλοδαπή, σε χώρες εκτός ΕΕ και αποκτούν εισόδημα από πηγή που βρίσκεται στην Ελλάδα, στο ποσό του φόρου που αντιστοιχεί στο πρώτο κλιμάκιο της φορολογικής κλίμακας, προστίθεται φόρος, ο οποίος προκύπτει με την εφαρμογή του αναλογικού συντελεστή 5% και μπορεί να φθάσει μέχρι €600 (12.000 * 5%).

Αφορολόγητο Όριο 12.000 ευρώ – Αποδείξεις Δαπανών

Για να ισχύει το αφορολόγητο όριο των **12.000 ευρώ** ο φορολογούμενος πρέπει να συμπεριλάβει **στην αρχική του δήλωση** αποδείξεις δαπανών βάσει του δηλούμενου και φορολογούμενου εισοδήματός του:

Εισόδημα (ευρώ)	Ποσοστό επί του εισοδήματος που πρέπει να καλυφθεί από αποδείξεις %
Έως 6.000	Δεν απαιτούνται αποδείξεις
6.000- 12.000	10% του εισοδήματος
12.000 και άνω	10% για τις πρώτες 12.000 και 30% για το υπερβάλλον

* Το ανώτατο **ατομικό** όριο δαπανών για την επιβολή ή την έκπτωση του φόρου είναι **15.000 ευρώ (30.000 ευρώ για συζύγους)**.

** Εάν το ποσό των αποδείξεων δαπανών που συγκεντρώθηκαν δεν καλύπτουν το απαιτούμενο ποσοστό επιβάλλεται πρόσθετος φόρος 10% στη διαφορά, ενώ εάν το ποσό αυτών υπερβαίνουν το απαιτούμενο ποσοστό ο φόρος μειώνεται κατά 10% στη διαφορά.

*** Οι αλλοδαποί κάτοικοι της ΕΕ, οι οποίοι αποκτούν στην Ελλάδα εισόδημα που ξεπερνά το 90% του συνολικού τους εισοδήματος δεν απαιτείται να συγκεντρώσουν αποδείξεις προκειμένου να δικαιούνται το αφορολόγητο ποσό της κλίμακας.

**** Οι αποδείξεις δαπανών υποβάλλονται σε ειδική ηλεκτρονική φόρμα ή σε κλειστό φάκελο που αναγράφουν: (Όνοματεπώνυμο, ΑΦΜ υπόχρεου, το συνολικό αριθμό και το συνολικό ποσό των αποδείξεων)

Αναλυτικός πίνακας Εισοδήματος και Αποδείξεων που απαιτούνται επισυνάπτεται στο Παράρτημα 1

Είδη δαπανών (αποδείξεων) που μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη του αφορολόγητου ποσού (Άρθρο 9 ΚΦΕ):	
1	Αποδείξεις για την αγορά αγαθών και τη λήψη υπηρεσιών (π.χ. αγορά τροφίμων, καυσίμων, συσκευών κλπ, υπηρεσίες κομμωτηρίων, εστίασης, ξενοδοχείων, επισκευών, κλπ)
2	Ειδικά στοιχεία (π.χ. αποδείξεις ΕΛΤΑ, πινακίδια χρηματιστηριακών εταιρειών)
3	Κοινόχρηστες δαπάνες (εκτός δαπανών ύδρευσης, αποχέτευσης και ηλεκτροδότησης) μετά από επιμερισμό στους ενοίκους σε συγκεντρωτική κατάσταση που θα χορηγεί ο διαχειριστής της πολυκατοικίας.
4	Συμβολαιογραφικά για τη σύνταξη συμβολαίου απόκτησης ακινήτου (εφόσον δεν εμπίπτουν στα τεκμήρια δαπανών π.χ. δωρεές και γονικές παροχές)

Δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη του αφορολόγητου ποσού οι αποδείξεις (ή τα ειδικά στοιχεία) δαπανών που αφορούν:

1	Το κόστος αγοράς κρατικών λαχείων, τα ποσά που καταβάλλονται για τη συμμετοχή σε τυχερά παιχνίδια, η δαπάνη εισόδου σε ΚΑΖΙΝΟ
2	Την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων -
3	Την ύδρευση, αποχέτευση, ηλεκτροδότηση και τις τηλεπικοινωνίες γενικά
4	Τα εισιτήρια για κάθε είδους μεταφορικό μέσο
5	Οι δαπάνες που αφαιρούνται από το φορολογητέο εισόδημα ή από το φόρο εισοδήματος [Ακολουθεί αναλυτική παρουσίαση των εν λόγω δαπανών]

Δαπάνες που αφαιρούνται από το συνολικό ετήσιο εισόδημα

Περιγραφή δαπάνης	Έκπτωση από το φορολογητέο εισόδημα
1. Εισφορές σε ταμεία ασφάλισης	Συνολικές ασφαλιστικές εισφορές που καταβάλλονται υποχρεωτικά. Επίσης οι εισφορές που καταβάλλονται προαιρετικά σε ταμεία που έχουν συσταθεί με νόμο.
2. Τόκοι δανείων για απόκτηση πρώτης κατοικίας	Δεδουλευμένοι τόκοι στεγαστικών δανείων για την απόκτηση πρώτης κατοικίας μέχρι 120 τ.μ. για δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2002. Το ποσό της δαπάνης που εκπίπτει, περιορίζεται επιμεριστικά στη μέχρι 120 τ.μ. επιφάνεια εάν αυτή είναι μεγαλύτερη. Προϋπόθεση να έχει εγγραφεί υποθήκη ή προσημείωση.
3. Μεριδία μετοχικών και αμοιβαίων κεφαλαίων	Αγορά μεριδίων μετοχικών και μεικτών αμοιβαίων κεφαλαίων εσωτερικού σε ποσοστό 20% της δαπάνης και εφόσον αυτά δεν μεταβιβαστούν για τρία (3) έτη από την αγορά τους. Αφορά μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων που αγοράστηκαν από 1.1.2005 έως 31.12.2009. Το ποσό της έκπτωσης δεν υπερβαίνει τις € 3.000 κατά φορολογούμενο και εκπίπτει μέσα στο έτος στο οποίο συμπληρώνονται 3 έτη από την αγορά τους.
4. Αμοιβές γιατρών	Αμοιβές γιατρών και οδοντιάτρων που αφορούν ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις, οδοντοθεραπεία, οδοντοπροσθετική και γναθοχειρουργική. Περιλαμβάνονται δαπάνες για έξοδα ιατρικής περίθαλψης των τέκνων στην περίπτωση που καταβάλλονται από γονέα που δεν διαμένει μαζί τους, λόγω διάζευξης με τον άλλο γονέα.

<p>5. Ποσό 2.400 ευρώ σε περιπτώσεις αναπηρίας</p>	<p>Αναπηρία του φορολογούμενου ή μέλους της οικογένειάς του (π.χ. 67% νοητική καθυστέρηση, νεφροπάθεια, τύφλωση, κ.α.). Στην περίπτωση αυτή εκπίπτει ποσό 2.400 ευρώ για τον ίδιο τον φορολογούμενο και για καθένα από τα πρόσωπα που συνοικούν με αυτόν και τον βαρύνουν χωρίς να απαιτείται η προσκόμιση δικαιολογητικών.</p>
<p>6. Εισφορές σε περιστασιακά απασχολούμενους</p>	<p>Αφορά εισφορές κυρίως σε αμοιβές κατ' οίκον απασχολούμενου προσωπικού (οικιακή βοηθός καθαριότητας, κηπουρικές εργασίες κλπ)</p> <p>* Οι ετήσιες καταβληθείσες εισφορές εκπίπτουν κατά τα 2/3 από το φορολογητέο εισόδημα του εργοδότη και κατά το 1/3 από αυτό του εργαζόμενου</p> <p>** Συνυποβάλλεται με τη φορολογική δήλωση η ετήσια απολογιστική κατάσταση του Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Φ.Κ.Α)</p>

Δαπάνες που αφαιρούνται από το φόρο

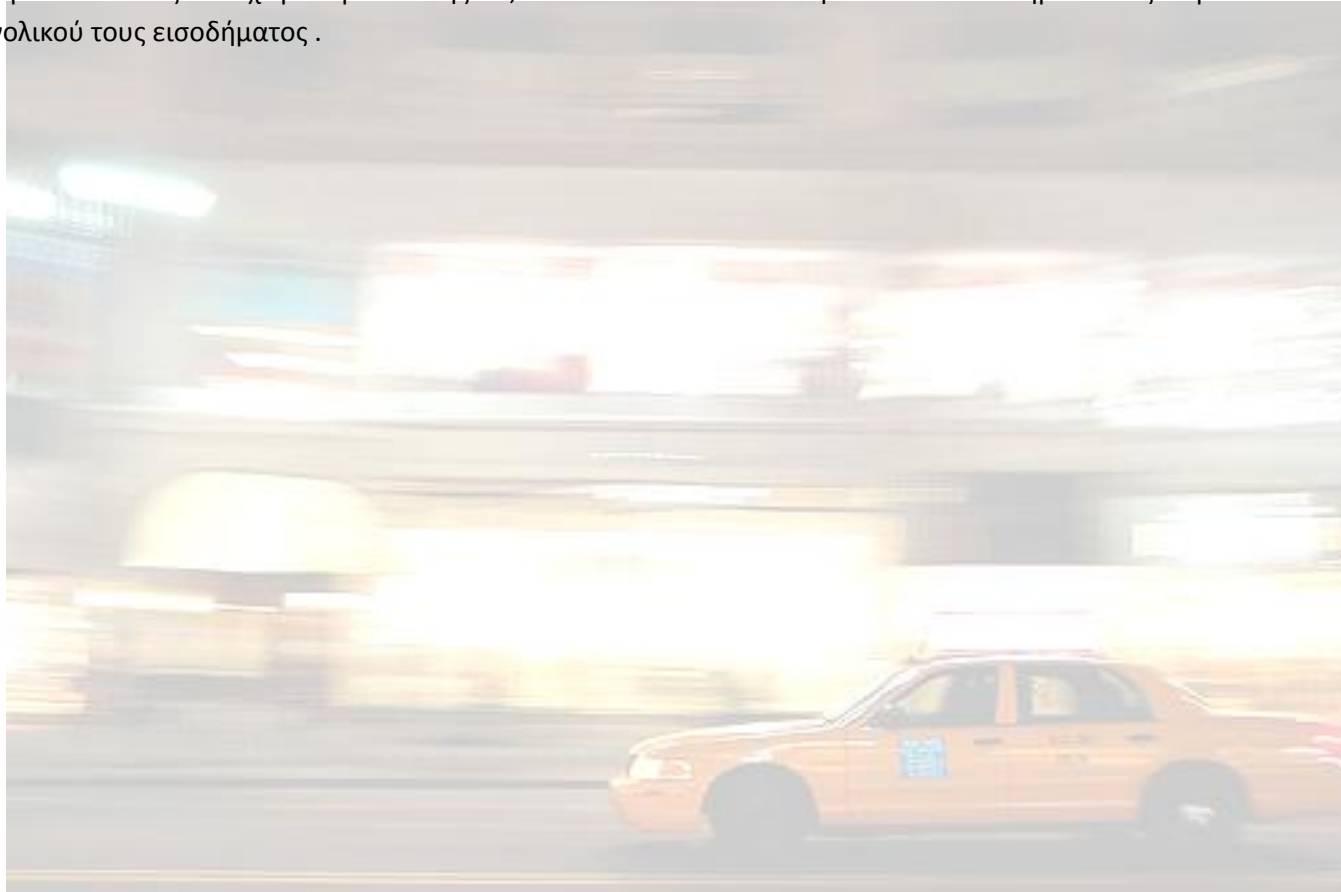
Περιγραφή δαπάνης	Φοροελάφρυνση (Εκπτώση από το φόρο εισοδήματος)
<p>1. Έξοδα νοσοκομειακής περίθαλψης*</p>	<p>20% επί της συνολικής νοσοκομειακής δαπάνης και έως του ποσού των 6.000 ευρώ. Ως νοσοκομειακά έξοδα νοούνται μεταξύ άλλων:</p> <ul style="list-style-type: none"> - νοσήλεια - φάρμακα που καταναλώνονται σε νοσηλευτικά ιδρύματα ή ιδιωτικές κλινικές - αμοιβές νοσοκόμων - δαπάνες για την αντικατάσταση μελών του σώματος με τεχνητά μέλη, τοποθέτηση οργάνων - νοσοκομειακή περίθαλψη ανάπηρων τέκνων με ετήσιο εισόδημα μικρότερο των 6.000 ευρώ - 50% αμοιβών για περίθαλψη ηλικιωμένων.
<p>2. Μίσθωμα πρώτης κατοικίας*</p>	<p>20% του ετήσιου μισθώματος που καταβάλλεται από το φορολογούμενο για πρώτη κατοικία, δεδομένου ότι οι φορολογούμενοι και η οικογένειά τους δεν έχουν στην κυριότητά τους κατοικία τουλάχιστον ίσης επιφάνειας με αυτή της μισθωμένης, εντός του ίδιου νομού.</p> <p>Ανάλογη είναι η μείωση και για μισθώματα που καταβάλλονται από το φορολογούμενο για τη μίσθωση κατοικίας των τέκνων του, που φοιτούν σε αναγνωρισμένα ιδρύματα του εσωτερικού και δεν έχουν δική τους κατοικία σε αυτή την πόλη.</p>

	<p><i>* Το ποσό της δαπάνης αυτής επί της οποίας υπολογίζεται η μείωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του αφορολόγητου ποσού της κλίμακας (12.000€), δηλαδή τα 1.200 ευρώ άρα η συνολική έκπτωση δεν μπορεί να ξεπερνά τα 240 €.</i></p>
3. Αμοιβή για ιδιαίτερα μαθήματα	<p>20% της ετήσιας δαπάνης για παράδοση κατ' οίκον ιδιαίτερων μαθημάτων ή για φροντιστήρια οποιασδήποτε αναγνωρισμένης εκπαιδευτικής βαθμίδας ή ξένων γλωσσών</p> <p><i>* Το ποσό της δαπάνης επί της οποίας υπολογίζεται η μείωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του αφορολόγητου ποσού της κλίμακας (12.000€) άρα η συνολική έκπτωση δεν μπορεί να ξεπερνά τα 240 €, διακεκριμένα για το φορολογούμενο και για κάθε τέκνο</i></p> <p><i>** Το ποσό της κάθε δαπάνης, η οποία υπολογίζεται αθροιστικά και για τους δύο συζύγους, μειώνει το φόρο, μόνο εφόσον έχει περιληφθεί στην αρχική δήλωση και μερίζεται μεταξύ τους.</i></p>
4. Τόκοι δανείων απόκτησης πρώτης κατοικίας	<p>20% των δεδουλευμένων τόκων στεγαστικών δανείων τα οποία δεν υπερβαίνουν τις 200.000€ για την απόκτηση πρώτης κατοικίας μέχρι 120 τ.μ. και τα οποία χορηγήθηκαν μετά την 1^η Ιανουαρίου 2003</p> <p><i>* Τα ανωτέρω δάνεια χορηγούνται με υποθήκη ή προσημείωση από τράπεζες και λοιπούς πιστωτικούς οργανισμούς.</i></p>
5. Ασφάλιστρα ζωής, θανάτου, προσωπικών ατυχημάτων και ασθενείας*	<p>20% του ποσού της ετήσιας δαπάνης για ασφάλιστρα ασφαλίσεων ζωής, θανάτου, προσωπικών ατυχημάτων και ασθενείας για την ασφάλεια του ίδιου και της οικογένειάς του.</p> <p><i>* το ποσό της δαπάνης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 1.200 € για άγαμο και τα 2.400 € για οικογένεια και η μείωση τα 240 € και 480 € αντίστοιχα.</i></p> <p><i>** Προϋπόθεση για τη μείωση είναι το ποσό ασφαλίσεων να έχει περιληφθεί στην αρχική δήλωση και μερίζεται μεταξύ των συζύγων.</i></p>
6. Διατροφή	<p>20% του ποσού της διατροφής που επιδικάστηκε ή συμφωνήθηκε με συμβολαιογραφική πράξη και μείωση του ποσού του φόρου έως 3.000 €.</p>
7. Παραμεθόριος*	<p>Για το μισθωτό αφαιρείται ποσό 60 € για κάθε τέκνο που τον βαρύνει εφόσον εργάζεται ή κατοικεί σε παραμεθόριες περιοχές για τουλάχιστον 9 μήνες το χρόνο. Στην περίπτωση συζύγων αρκεί ο ένας να έχει τις προϋποθέσεις αυτές.</p>
8. Δωρεές	<p>20% επί του ποσού ή της αξίας της δωρεάς εφόσον αυτή ξεπερνά τα 100 € (αθροιστικά). Παραδείγματα δωρεών:</p> <p>A. τα ποσά που καταβάλλονται στο Δημόσιο, τους ΟΤΑ, το ΕΤΚΣ, ναούς, εκπαιδευτικά ιδρύματα, κρατικά νοσοκομεία κλπ</p> <p>B. η αξία των ιατρικών μηχανημάτων, ασθενοφόρων προς νοσοκομεία</p> <p>Γ. τα ποσά προς τα κοινωφελή ιδρύματα, σωματεία μη κερδοσκοπικά κλπ</p> <p>Δ. τα ποσά (χορηγίες) προς τα νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν</p>

	<p>πολιτιστικούς σκοπούς</p> <p>* Για ετήσιες δωρεές άνω των 300 € των παραπάνω περιπτώσεων Γ και Δ προς τα ανωτέρω πρόσωπα απαιτείται η κατάθεση των ποσών σε λογαριασμό του δωρεοδόχου που έχει ανοιχτεί για το σκοπό αυτό στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε τράπεζα, και το Γραμμάτιο Είσπραξης που εκδίδουν πρέπει να αναφέρει τα από του νόμου οριζόμενα</p> <p>** Το ποσό των δωρεών και χορηγιών δεν μπορεί να ξεπερνά το 10% του φορολογητέου εισοδήματος καθώς και του τεκμαρτού εισοδήματος σε περίπτωση που δεν υπάρχει πραγματικό εισόδημα.</p> <p>*** Εξαιρέθηκαν από τα ανωτέρω οι δωρεές και χορηγίες σε αθλητικά σωματεία</p>
9. Αμοιβές δικηγόρων	<p>20% της ετήσιας δαπάνης που καταβάλλεται σε δικηγόρους εκτός των ποσών που αφορούν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - παράσταση σε συμβολαιογραφική πράξη - δίκες μισθωτικών διαφορών ή διαφορών μεταξύ ιδιοκτητών και διαχειριστών ιδιοκτησίας κατ'ορόφους <p>*Το συνολικό ποσό της ως άνω δαπάνης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του τεκμαρτού εισοδήματος όταν υπάρχει, του άρθρου 19 του ΚΦΕ.</p> <p>** Η ως άνω έκπτωση από το φόρο ισχύει ξεχωριστά για κάθε σύζυγο.</p>
10. Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων	<p>10% της ετήσιας δαπάνης για επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων. Παραδείγματα τέτοιων επεμβάσεων:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αντικατάσταση λέβητα πετρελαίου με σύστημα τηλεθέρμανσης ή ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, αυτονομία, μονώσεις κλπ - Αλλαγή κεντρικού κλιματισμού πετρελαίου με εγκατάσταση με φυσικό αέριο - Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκά, ανεμογενήτριες, φυσικό αέριο) - Αγορά ή εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών - Θερμομόνωση (υαλοπίνακες, κουφώματα)κλπ - Διενέργεια ενεργειακής επιθεώρησης <p>* Το ποσό της δαπάνης δεν μπορεί να ξεπερνά τις 6.000 € και επομένως η έκπτωση από το φόρο φθάνει μέχρι 600 €</p> <p>** Για την ανωτέρω έκπτωση απαιτείται προηγούμενα πιστοποιητικό ενεργειακής επιθεώρησης Ν.3661/2008</p>
11. Εκπιπόμενοι Φόροι	<p>Εκπίπτουν από το φόρο εισοδήματος</p> <ul style="list-style-type: none"> - ο φόρος που προκαταβλήθηκε ή παρακρατήθηκε στο εισόδημα του οικείου οικονομικού έτους - ο φόρος που αποδεδειγμένα καταβλήθηκε στην αλλοδαπή για το εισόδημα που προέκυψε σε αυτήν μέχρι όμως του ποσού του φόρου που αναλογεί για αυτό το εισόδημα στην Ελλάδα

*Για τις δαπάνες των περιπτώσεων 1,2,5 και 7 παραπάνω αν με βάση τη φορολογική κλίμακα δεν προκύπτει για τον φορολογούμενο ποσό φόρου ή αυτό που προκύπτει είναι μικρότερο από το ποσό μείωσης της περίπτωσης αυτής, ολόκληρο το ποσό της μείωσης ή η διαφορά που προκύπτει, μειώνει το ποσό του φόρου που προκύπτει για τον άλλο σύζυγο.

Σημείωση: Οι ανωτέρω εκπτώσεις από το φορολογητέο εισόδημα και οι μειώσεις από το φόρο εισοδήματος ισχύουν και για κατοίκους των χωρών μελών της ΕΕ, οι οποίοι αποκτούν στην Ελλάδα εισόδημα που ξεπερνά το 90% του συνολικού τους εισοδήματος .



ΤΕΚΜΗΡΙΑ

Για τον προσδιορισμό του ελάχιστου (αντικειμενικού) εισοδήματος εφαρμόζονται, με βάση ορισμένες δαπάνες του φορολογούμενου, της συζύγου και των προσώπων που συνοικούν και τους βαραινούν, τα Τεκμήρια Διαβίωσης και τα Τεκμήρια Απόκτησης Περιουσιακών Στοιχείων

ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ

Υπολογισμός ετήσιου τεκμηρίου	
<p>1. Ιδιοκατοικούμενες ή μισθωμένες ή δωρεάν παραχωρηθείσες κύριες και δευτερεύουσες κατοικίες (Πίνακας υπολογισμού του τεκμηρίου στο Παράρτημα 2)</p>	<p><u>Για κύρια κατοικία</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - μέχρι και 80 τ.μ. κύριοι χώροι, 30 ευρώ ανά τ.μ. - από 81 τ.μ. μέχρι και 120 τ.μ. κύριοι χώροι, 50 ευρώ ανά τ.μ. - από 121 τ.μ. μέχρι και 200 τ.μ. κύριοι χώροι, 80 ευρώ ανά τ.μ. - από 201 τ.μ. μέχρι και 300 τ.μ. κύριοι χώροι, 150 ευρώ ανά τ.μ. - από 301 τ.μ. και άνω κύριοι χώροι, 300 ευρώ ανά τ.μ. <p>* Βοηθητικοί χώροι της κύριας κατοικίας, 30 € ανά τ.μ., ανεξαρτήτως επιφάνειας.</p> <p>** Εάν η αντικειμενική τιμή ζώνης κυμαίνεται μεταξύ 2.800 €/τ.μ. και 4.999€/τ.μ. τα ανωτέρω ποσά προσαυξάνονται κατά 40%. Εάν η τιμή ζώνης ξεπερνά τις 5.000 €/τ.μ. τα ανωτέρω ποσά προσαυξάνονται κατά 70%. Στην περίπτωση μονοκατοικίας όλα τα ανωτέρω ποσά προσαυξάνονται κατά ποσοστό 20%.</p> <p>*** Για ακίνητα που βρίσκονται εκτός αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των θα λαμβάνεται υπόψη η τιμή εκκίνησης.</p> <p><u>Για δευτερεύουσα κατοικία</u></p> <p>Λαμβάνεται υπόψη το 50% της ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης μέσα στο έτος που προκύπτει όταν έχουμε κύρια κατοικία μαζί με το βοηθητικό της χώρο.</p> <p><u>Σημειώσεις:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Εάν η κατοικία μισθώνεται ορισμένους μήνες, τα ποσά της αντικειμενικής δαπάνης διαβίωσης επιμερίζονται βάσει των μηνών διάρκειας της μίσθωσης. 2. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας η δαπάνη επιμερίζεται. 3. Δεν υπολογίζεται ετήσια αντικειμενική δαπάνη επί κενών ακινήτων. Για την απόδειξη ότι το ακίνητο ήταν κενό για διάστημα μεγαλύτερο των έξι μηνών, προσκομίζεται φωτοαντίγραφο λογαριασμού ΔΕΗ ή οποιοδήποτε άλλο στοιχείο (π.χ. λογ. Υδρευσης, κοινοχρήστων) 4. Δεν υπολογίζεται αντικειμενική δαπάνη επί ακινήτων που μισθώνουν μόνιμοι κάτοικοι εξωτερικού για τουριστικούς λόγους. 5. Δευτερεύουσες και εξοχικές αντιμετωπίζονται πλέον ενιαία χωρίς διάκριση μεταξύ τους. 6. Προκειμένου για δευτερεύουσες εξοχικές κατοικίες, δεν ισχύει πλέον ο

	<p>περιορισμός της ετήσιας δαπάνης διαβίωσης που προκύπτει από αυτές σε 3 μήνες το έτος.</p> <p>7. Στις περιπτώσεις μίσθωσης των κατοικιών, τα ποσά της ετήσιας δαπάνης όπως αντικειμενικά προσδιορίζονται είναι ανεξάρτητα των πραγματικά καταβαλλόμενων μισθωμάτων με βάση τα μισθωτήρια συμβόλαια.</p> <p>Αναλυτικός πίνακας επισυνάπτεται στο Παράρτημα 2</p>										
<p>2. Επιβατικό αυτοκίνητο Ι.Χ. (Πίνακας Υπολογισμού του τεκμηρίου στο Παράρτημα 3)</p>	<p>Ο υπολογισμός τεκμηρίου πραγματοποιείται βάση του κυβισμού του αυτοκινήτου, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:</p> <table border="1" data-bbox="574 604 1346 779"> <thead> <tr> <th>Κυβικά</th> <th>Τεκμήρια</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Έως 1.200 κ.ε.</td> <td>3.000 €</td> </tr> <tr> <td>1.200 – 2.000 κ.ε.</td> <td>Προστίθενται 300€/ 100 κ.ε.</td> </tr> <tr> <td>2.000 – 3.000 κ.ε.</td> <td>Προστίθενται 500€/100 κ.ε.</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 3.000 κ.ε.</td> <td>Προστίθενται 700€/100 κ.ε.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Τα ποσά που προκύπτουν μειώνονται ανάλογα με την παλαιότητα του αυτοκινήτου, η οποία υπολογίζεται βάσει του έτους πρώτης κυκλοφορίας του στην Ελλάδα, κατά ποσοστό:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 30% για χρονικό διάστημα κυκλοφορίας πάνω από 5 και έως 10 έτη - 50% για χρονικό διάστημα κυκλοφορίας μεγαλύτερο των 5 ετών <p>π.χ. Η αντικειμενική δαπάνη για αυτοκίνητο 1400 κ.ε. με έτος πρώτης κυκλοφορίας το 2004 υπολογίζεται ως εξής: $3.000€ (για τα πρώτα 1.200 κ.ε.) + 300€ (για κάθε επιπλέον 100 κ.ε.) = 3.000€ + 600€ = 3.600€$ Συντελεστής παλαιότητας - 30% (6 έτη από την πρώτη κυκλοφορία) Άρα το τελικό ποσό της αντικειμενικής δαπάνης ανέρχεται σε 2.520€</p> <p>Αναλυτικός πίνακας επισυνάπτεται στο Παράρτημα 3</p> <p>* Τα ανωτέρω αφορούν επίσης τα αυτοκίνητα μικτής χρήσης και τα jeep ** Εάν ο κυβισμός δεν καταλήγει σε πλήρη εκατοντάδα, γίνεται στρογγυλοποίηση στην πλησιέστερη εκατοντάδα (μέχρι 50 κ.ε. προς την αμέσως προηγούμενη και πάνω από 50 κ.ε. προς την αμέσως επόμενη) π.χ. 1.240κ.ε.→1.200κ.ε. *** Η ετήσια αντικειμενική δαπάνη δεν εφαρμόζεται για Ε.Ι.Χ. με πιστοποιητικό αυθεντικότητας και για αυτοκίνητα ειδικά διασκευασμένα (άδεια αρμόδιας αρχής) για κινητικά ανάπηρους με τουλάχιστον 67% αναπηρία.</p> <p>Για τα επιβατικά αυτοκίνητα Ι.Χ των εταιρειών ισχύουν οι παλιές διατάξεις σε ότι αφορά το πρόσωπο που χρεώνεται την αντικειμενική δαπάνη του αυτοκινήτου αναλόγως και του τύπου της εταιρείας</p>	Κυβικά	Τεκμήρια	Έως 1.200 κ.ε.	3.000 €	1.200 – 2.000 κ.ε.	Προστίθενται 300€/ 100 κ.ε.	2.000 – 3.000 κ.ε.	Προστίθενται 500€/100 κ.ε.	Άνω των 3.000 κ.ε.	Προστίθενται 700€/100 κ.ε.
Κυβικά	Τεκμήρια										
Έως 1.200 κ.ε.	3.000 €										
1.200 – 2.000 κ.ε.	Προστίθενται 300€/ 100 κ.ε.										
2.000 – 3.000 κ.ε.	Προστίθενται 500€/100 κ.ε.										
Άνω των 3.000 κ.ε.	Προστίθενται 700€/100 κ.ε.										

<p>3. Δαπάνη ιδιωτικών σχολείων</p>	<p>Πρόκειται για τη δαπάνη που καταβάλλεται για ιδιωτικά σχολεία στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης (δημοτικά και γυμνάσια – λύκεια κλπ) και προκύπτει από τις σχετικές αποδείξεις παροχής υπηρεσιών.</p> <p>Εξαιρούνται:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Εσπερινά γυμνάσια και λύκεια - Ειδικά σχολεία ατόμων με ειδικές ανάγκες 																						
<p>4. Δαπάνη οικιακών βοηθών, οδηγών αυτοκινήτων, δασκάλων και λοιπού προσωπικού</p>	<p>Περιλαμβάνει την ετήσια δαπάνη που καταβάλλεται σε οικιακού βοηθούς, οδηγούς αυτοκινήτων, δασκάλους και λοιπό προσωπικό. Η σχετική δαπάνη υπολογίζεται βάσει του κατώτατου ορίου αμοιβών όπως αυτό προσδιορίζεται από τις ισχύουσες διατάξεις για την αντίστοιχη κατηγορία εργαζομένων.</p> <p>Εξαιρούνται:</p> <ul style="list-style-type: none"> - οι φορολογούμενοι που καταβάλλουν δαπάνες για έναν μόνο οικιακό βοηθό - οι δαπάνες που καταβάλλονται από φορολογούμενο, όταν ο ίδιος ή πρόσωπο που συνοικεί με αυτόν έχουν αναπηρία 67% και πάνω από νοητική στέρηση ή φυσική αναπηρία, ή είναι ηλικίας άνω των 65 ετών και απασχολεί νοσοκόμο. 																						
<p>5. Σκάφη αναψυχής (Πίνακας στο παράρτημα 4)</p>	<p>Η ετήσια αντικειμενική δαπάνη διαβίωσης των σκαφών αναψυχής για τον κύριο κάτοχο αυτών υπολογίζεται ως εξής:</p> <p><u>A) Μηχανοκίνητα σκάφη ανοιχτού τύπου (χωρίς χώρο ενδιαίτησης) ταχύπλοα και μη</u></p> <table border="1" data-bbox="574 1087 1390 1192"> <thead> <tr> <th>Ολικό Μήκος σκάφους</th> <th>Αντικειμενική δαπάνη</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Έως 5 μέτρα</td> <td>3.000€</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 5 μέτρων</td> <td>4.000 €</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>B) Ιστιοφόρα ή Μηχανοκίνητα ή μικτά σκάφη (με χώρο ενδιαίτησης)</u></p> <table border="1" data-bbox="574 1297 1390 1570"> <thead> <tr> <th>Ολικό Μήκος σκάφους</th> <th>Αντικειμενική δαπάνη</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Έως 7 μέτρα</td> <td>8.000€</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 7 και έως 10 μέτρα</td> <td>Προστίθενται 2.000€ /μέτρο</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 10 και έως 12 μέτρα</td> <td>Προστίθενται 5.000€ /μέτρο</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 12 και έως 15 μέτρα</td> <td>Προστίθενται 10.000€ /μέτρο</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 15 και έως 18 μέτρα</td> <td>Προστίθενται 15.000€ /μέτρο</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 18 και έως 22μέτρα</td> <td>Προστίθενται 20.000€ /μέτρο</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 22 μέτρων</td> <td>Προστίθενται 35.000€ /μέτρο</td> </tr> </tbody> </table> <p>Τα ποσά αυτά μειώνονται κατά 50% προκειμένου για ιστιοφόρα και για τα πλοία αναψυχής που έχουν κατασκευαστεί ή κατασκευάζονται στην Ελλάδα εξ ολοκλήρου από ξύλο, τύπων «τρεχαντήρι», «βαρκαλάς», «πέραμα», «τσερνίκι», και «λίμπερτυ», τα οποία προέρχονται από την</p>	Ολικό Μήκος σκάφους	Αντικειμενική δαπάνη	Έως 5 μέτρα	3.000€	Άνω των 5 μέτρων	4.000 €	Ολικό Μήκος σκάφους	Αντικειμενική δαπάνη	Έως 7 μέτρα	8.000€	Άνω των 7 και έως 10 μέτρα	Προστίθενται 2.000€ /μέτρο	Άνω των 10 και έως 12 μέτρα	Προστίθενται 5.000€ /μέτρο	Άνω των 12 και έως 15 μέτρα	Προστίθενται 10.000€ /μέτρο	Άνω των 15 και έως 18 μέτρα	Προστίθενται 15.000€ /μέτρο	Άνω των 18 και έως 22μέτρα	Προστίθενται 20.000€ /μέτρο	Άνω των 22 μέτρων	Προστίθενται 35.000€ /μέτρο
Ολικό Μήκος σκάφους	Αντικειμενική δαπάνη																						
Έως 5 μέτρα	3.000€																						
Άνω των 5 μέτρων	4.000 €																						
Ολικό Μήκος σκάφους	Αντικειμενική δαπάνη																						
Έως 7 μέτρα	8.000€																						
Άνω των 7 και έως 10 μέτρα	Προστίθενται 2.000€ /μέτρο																						
Άνω των 10 και έως 12 μέτρα	Προστίθενται 5.000€ /μέτρο																						
Άνω των 12 και έως 15 μέτρα	Προστίθενται 10.000€ /μέτρο																						
Άνω των 15 και έως 18 μέτρα	Προστίθενται 15.000€ /μέτρο																						
Άνω των 18 και έως 22μέτρα	Προστίθενται 20.000€ /μέτρο																						
Άνω των 22 μέτρων	Προστίθενται 35.000€ /μέτρο																						

	<p>ελληνική παράδοση.</p> <p>Επίσης η αντικειμενική δαπάνη από κάθε σκάφος μειώνεται ανάλογα με την παλαιότητά του, η οποία υπολογίζεται βάσει του έτους πρώτης νηολόγησης κατά ποσοστό:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 15% για διάστημα νηολόγησης από 5 έως και 10 έτη - 30% για διάστημα νηολόγησης άνω των 10 ετών <p>π.χ. Για μηχανοκίνητο σκάφος (με χώρους ενδιαίτησης) 13 μέτρων, που νηολογήθηκε πρώτη φορά το 1998, η αντικειμενική δαπάνη υπολογίζεται ως ακολούθως:</p> <p>Για τα πρώτα 7 μέτρα 8.000€ Για τα πλέον των 7 και έως το 10^ο μέτρο: 3 μέτρα X 2.000 = 6.000€ Για τα πλέον των 10 και έως το 12^ο μέτρο: 2 μέτρα X 5.000€ = 10.000€ Για το 13^ο μέτρο 1 μέτρο X 10.000€ = 10.000€ Σύνολο 34.000€</p> <p>Συντελεστής παλαιότητας 30% (13 χρόνια από την πρώτη νηολόγηση) Άρα το τελικό ποσό της αντικειμενικής δαπάνης υπολογίζεται σε: 23.800€</p> <p>* Για τα σκάφη με μόνιμο πλήρωμα ναυτολογημένο για ολόκληρο ή μέρος του έτους, στην παραπάνω δαπάνη προστίθεται και η αμοιβή του πληρώματος χωρίς αυτή να διπλασιαστεί.</p> <p>** Τα σκάφη επαγγελματικής χρήσης δεν λαμβάνονται υπόψη για την αντικειμενική δαπάνη.</p> <p>*** Επίσης, αναγνωρίζεται πλέον η ακινησία για τα σκάφη αναψυχής ιδιωτικής χρήσης. Για την απόδειξη του χρόνου ακινησίας πρέπει να συνυποβάλλεται με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος βεβαίωση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής για το χρονικό διάστημα που θα προκύπτει από τις αντίστοιχες καταχωρήσεις σε σχετικό βιβλίο που θα τηρείται από αυτή.</p> <p>**** Απαλλάσσονται από την αντικειμενική δαπάνη που προκύπτει με βάση σκάφη αναψυχής ιδιωτικής χρήσης, ανεξάρτητα από το μήκος και αν χρησιμοποιούν ή όχι προσωπικό, οι μόνιμοι κάτοικοι εξωτερικού.</p> <p>*****Ότι προβλέπεται για τα αυτοκίνητα που ανήκουν σε εταιρεία, εκπαιδευτές, επιχ/σεις ενικόιασης κλπ ισχύει και για τα σκάφη.</p> <p>[Αναλυτικός πίνακας επισυνάπτεται στο Παράρτημα 4]</p>
<p>6. Δαπάνες αεροσκαφών, ελικοπτέρων, ανεμόπτερων</p>	<p>Η ετήσια αντικειμενική δαπάνη για αεροσκάφη, ελικόπτερα και ανεμόπτερα κυριότητας ή κατοχής του φορολογούμενου, της συζύγου του</p>

	<p>ή των προσώπων που τους βαρύνουν υπολογίζεται ως ακολούθως:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Είδος σκάφους</th> <th>Αντικειμενική δαπάνη</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ανεμόπτερα</td> <td>- 8.000€</td> </tr> <tr> <td>Αεροσκάφη με κινητήρα κοινό, εσωτερικής καύσης και στροβιλοελικοφόρα και ελικόπτερα</td> <td>- 65.000€ για τους πρώτους 150 ίππους ισχύος του κινητήρα - 500€ επιπλέον για καθένα πέραν των 150 ίππων</td> </tr> <tr> <td>Αεροσκάφη αεριοπροωθούμενα (JET)</td> <td>- 200€/λίμπρα ώθησης</td> </tr> </tbody> </table>	Είδος σκάφους	Αντικειμενική δαπάνη	Ανεμόπτερα	- 8.000€	Αεροσκάφη με κινητήρα κοινό, εσωτερικής καύσης και στροβιλοελικοφόρα και ελικόπτερα	- 65.000€ για τους πρώτους 150 ίππους ισχύος του κινητήρα - 500€ επιπλέον για καθένα πέραν των 150 ίππων	Αεροσκάφη αεριοπροωθούμενα (JET)	- 200€/λίμπρα ώθησης
Είδος σκάφους	Αντικειμενική δαπάνη								
Ανεμόπτερα	- 8.000€								
Αεροσκάφη με κινητήρα κοινό, εσωτερικής καύσης και στροβιλοελικοφόρα και ελικόπτερα	- 65.000€ για τους πρώτους 150 ίππους ισχύος του κινητήρα - 500€ επιπλέον για καθένα πέραν των 150 ίππων								
Αεροσκάφη αεριοπροωθούμενα (JET)	- 200€/λίμπρα ώθησης								
7. Δαπάνες δεξαμενών κολύμβησης (Πισίνες) (Πίνακας στο παράρτημα 5)	<p>Η δαπάνη από τις εξωτερικές πισίνες για τον κύριο κάτοχο αυτής που προκύπτει υπολογίζεται κλιμακωτά ως εξής:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Μέγεθος πισίνας σε τ.μ.</th> <th>Αντικειμενική δαπάνη</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Έως 60 τ.μ.</td> <td>100€/τ.μ.</td> </tr> <tr> <td>Άνω των 60 τ.μ.</td> <td>200€/τ.μ.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Προκειμένου για εσωτερική πισίνα τα ανωτέρω ποσά διπλασιάζονται.</p> <p>*Τα ανωτέρω ποσά ισχύουν και όταν η δεξαμενή είναι συναρμολογούμενη.</p> <p>** Η ετήσια δαπάνη για κοινόχρηστες πισίνες συγκροτημάτων πολυκατοικιών, επιμερίζεται στους ιδιοκτήτες βάσει χιλιοστών ιδιοκτησίας.</p> <p>Αναλυτικός πίνακας επισυνάπτεται στο Παράρτημα 5</p>	Μέγεθος πισίνας σε τ.μ.	Αντικειμενική δαπάνη	Έως 60 τ.μ.	100€/τ.μ.	Άνω των 60 τ.μ.	200€/τ.μ.		
Μέγεθος πισίνας σε τ.μ.	Αντικειμενική δαπάνη								
Έως 60 τ.μ.	100€/τ.μ.								
Άνω των 60 τ.μ.	200€/τ.μ.								
8. Ελάχιστη ετήσια αντικειμενική δαπάνη φορολογούμενου	<p>Η ελάχιστη ετήσια αντικειμενική (τεκμαρτή) δαπάνη ορίζεται σε:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3.000€ για άγαμο - 5.000€ για συζύγους που υποβάλλουν κοινή δήλωση 								

Αμφισβήτηση ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης διαβίωσης

Ο ανωτέρω υπολογισμός της ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης μπορεί να αμφισβητηθεί από τον φορολογούμενο όταν αυτό είναι μεγαλύτερο από την πραγματική δαπάνη του φορολογούμενου και των μελών που τον βαρύνουν, εφόσον αυτό αποδεικνύεται βάσει πραγματικών περιστατικών και στοιχείων. Τέτοιες περιπτώσεις συντρέχουν ιδίως στο πρόσωπο υπόχρεων οι οποίοι:

1. Υπηρετούν τη **στρατιωτική θητεία** τους στις Ένοπλες Δυνάμεις

2. Είναι **φυλακισμένοι**
3. **Νοσηλεύονται** σε νοσοκομείο ή κλινική
4. Είναι **άνεργοι** και δικαιούνται βοήθημα ανεργίας
5. Συγκατοικούν με συγγενείς πρώτου βαθμού και έχουν μειωμένες δαπάνες διαβίωσης, λόγω αποδεδειγμένης συμβολής στις δαπάνες αυτές των συγγενών τους με την προϋπόθεση ότι οι τελευταίοι αυτοί έχουν εισόδημα από εμφανείς πηγές,
6. Είναι **ορφανοί ανήλικοι** οι οποίοι έχουν στην κυριότητά τους επιβατικά αυτοκίνητα ιδιωτικής χρήσης από κληρονομιά του πατέρα ή της μητέρας τους και
7. Προσκομίζουν στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται ότι για λόγους ανώτερης βίας πραγματοποίησαν δαπάνη μικρότερη από την αντικειμενική.

*Όταν συντρέχει μια ή περισσότερες από τις ως άνω περιπτώσεις υποβάλλονται μαζί με τη δήλωση και τα αναγκαία δικαιολογητικά για την απόδειξη.

** Οι ετήσιες αντικειμενικές δαπάνες προκειμένου για συνταξιούχους που έχουν υπερβεί το 65^ο έτος της ηλικίας τους εφαρμόζονται μειωμένες κατά ποσοστό 30% των όσων προκύπτουν ανωτέρω.

ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τεκμήριο	Περιγραφή
1. Αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση κινητών πραγμάτων	<p>Αφορά :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αυτοκίνητα - Δίτροχα ή τρίτροχα αυτοκινούμενα οχήματα - Πλοία αναψυχής και λοιπά σκάφη αναψυχής - Αεροσκάφη - Κινητά πράγματα μεγάλης αξίας (άνω των €10.000) <p>* Ως πράγματα μεγάλης αξίας νοούνται εκείνα που η αξία τους υπερβαίνει το ποσό των 10.000€. Για τα αγαθά που έχουν μικρότερη αξία από το ποσό αυτό αλλά αποτελούν ενιαίο σύνολο (κατά τις συναλλακτικές αντιλήψεις), λαμβάνεται υπόψη η αξία όλων αυτών των αγαθών εφόσον αυτή ξεπερνά τις 5.000€.</p> <p>** Εξαιρούνται τα ποσά που διατίθενται για την αγορά κινητών πραγμάτων τα οποία αποτελούν άμεσο αντικείμενο της ασκούμενης εμπορικής δραστηριότητας.</p>
2. Αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση ή χρονομεριστική μίσθωση ακινήτων ή ανέγερση οικοδομών ή κατασκευή πισίνας	<p>Ως τίμημα αγοράς λαμβάνεται υπόψη η αντικειμενική αξία εκτός εάν η αξία που καθορίζεται στο πωλητήριο συμβόλαιο είναι υψηλότερη.</p> <p>Για περιοχές εκτός αντικειμενικού συστήματος, ως καταβαλλόμενη δαπάνη λογίζεται:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Το τίμημα στο πωλητήριο συμβόλαιο - Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος ή της αξίας, κατά περίπτωση που

	<p>φορολογήθηκε και της πραγματικής αξίας του ακινήτου η οποία προκύπτει από τις διατάξεις της φορολογίας μεταβίβασης ακινήτων</p> <p>Σημείωση: Καταργήθηκε η απαλλαγή επιτηδευματιών που ασχολούνται επαγγελματικά με την ανέγερση και πώληση οικοδομών.</p> <p>Εξαιρείται μέχρι 31.12.2012 δαπάνη για την αγορά από ενήλικο, με δικαίωμα πλήρους κυριότητας, καθώς και η ανέγερση από αυτόν οικοδομής, ως πρώτης κατοικίας, εφόσον η επιφάνειά της δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120) τ.μ. και η συνολική αξία της το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ.</p> <p>Αν η αξία της οικοδομής υπερβαίνει το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ ή η επιφάνειά της τα εκατόν είκοσι (120) τ.μ., λαμβάνεται υπόψη η επιπλέον του ποσού αυτού δαπάνη ή η δαπάνη που αντιστοιχεί στην επιφάνεια των, πάνω από τα εκατόν είκοσι (120), τετραγωνικών μέτρων.</p> <p>Αν συντρέχουν και οι δύο ανωτέρω προϋποθέσεις, λαμβάνεται υπόψη το μεγαλύτερο, κατά περίπτωση ποσό μεταξύ της δαπάνης των πάνω των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ και της δαπάνης που αντιστοιχεί στην επιφάνεια πάνω από τα εκατόν είκοσι (120) τ.μ..</p> <p>Κατά την εφαρμογή των προηγούμενων εδαφίων δεν θεωρείται ότι αποκτάται πρώτη κατοικία, αν ο υπόχρεος, ο άλλος σύζυγος και τα τέκνα που τους βαρύνουν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Κ.Φ.Ε., έχουν δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή ισόβιας επικαρπίας ή οίκησης, εξ ολοκλήρου ή επί ιδανικού μεριδίου, σε άλλη κατοικία ή κατοικίες, εφόσον το άθροισμα της συνολικής επιφάνειας που τους αντιστοιχεί υπερβαίνει τα εβδομήντα (70) τ.μ.. Η επιφάνεια αυτή προσαυξάνεται κατά είκοσι (20) τ.μ. για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα και κατά είκοσι πέντε (25) τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα που βαρύνουν τον υπόχρεο ή τον άλλο σύζυγο.</p> <p>Δωρεές ή γονικές παροχές χρηματικών ποσών που συνιστώνται αποκλειστικά για την αγορά ή ανέγερση πρώτης κατοικίας, απαλλάσσονται από τον φόρο που προβλέπεται από τον Κώδικα Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών</p>
<p>3. Χορήγηση δανείων</p>	<p>Αφορά οποιαδήποτε μορφή δανείου προς οποιονδήποτε. Εμπίπτουν και τα δάνεια που χορηγούν εταίροι, μέλη ή μέτοχοι στις εταιρείες που συμμετέχουν. Περιλαμβάνονται και οι χρηματικές διευκολύνσεις προς τα ανωτέρω νομικά πρόσωπα. Δεν λαμβάνονται υπόψη τα ομολογιακά δάνεια που εκδίδουν οι επιχειρήσεις.</p>
<p>4. Δωρεές, γονικές</p>	<p>Εξαιρούνται:</p>

<p>παροχές ή χορηγίες χρηματικών ποσών άνω των 300€ ετησίως</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Οι δωρεές προς το Δημόσιο, ΟΤΑ, ΑΕΙ, κρατικά νοσοκομεία, νοσοκομεία, Ν.Π.Ι.Δ. και προνοιακά ιδρύματα που επιχορηγούνται από το κράτος. - Οι δωρεές και χορηγίες προς τα ημεδαπά νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς, τα μη κερδοσκοπικά ημεδαπά νομικά πρόσωπα που νόμιμα υπάρχουν και επιδιώκουν σκοπούς πολιτιστικούς.
<p>5. Απόσβεση δανείων ή πιστώσεων οποιασδήποτε μορφής</p>	<p>Στο ποσό της δαπάνης αυτής συμπεριλαμβάνεται και το ποσό των οικείων τόκων, ακόμα και αυτών που αφορούν τόκους υπερημερίας.</p>

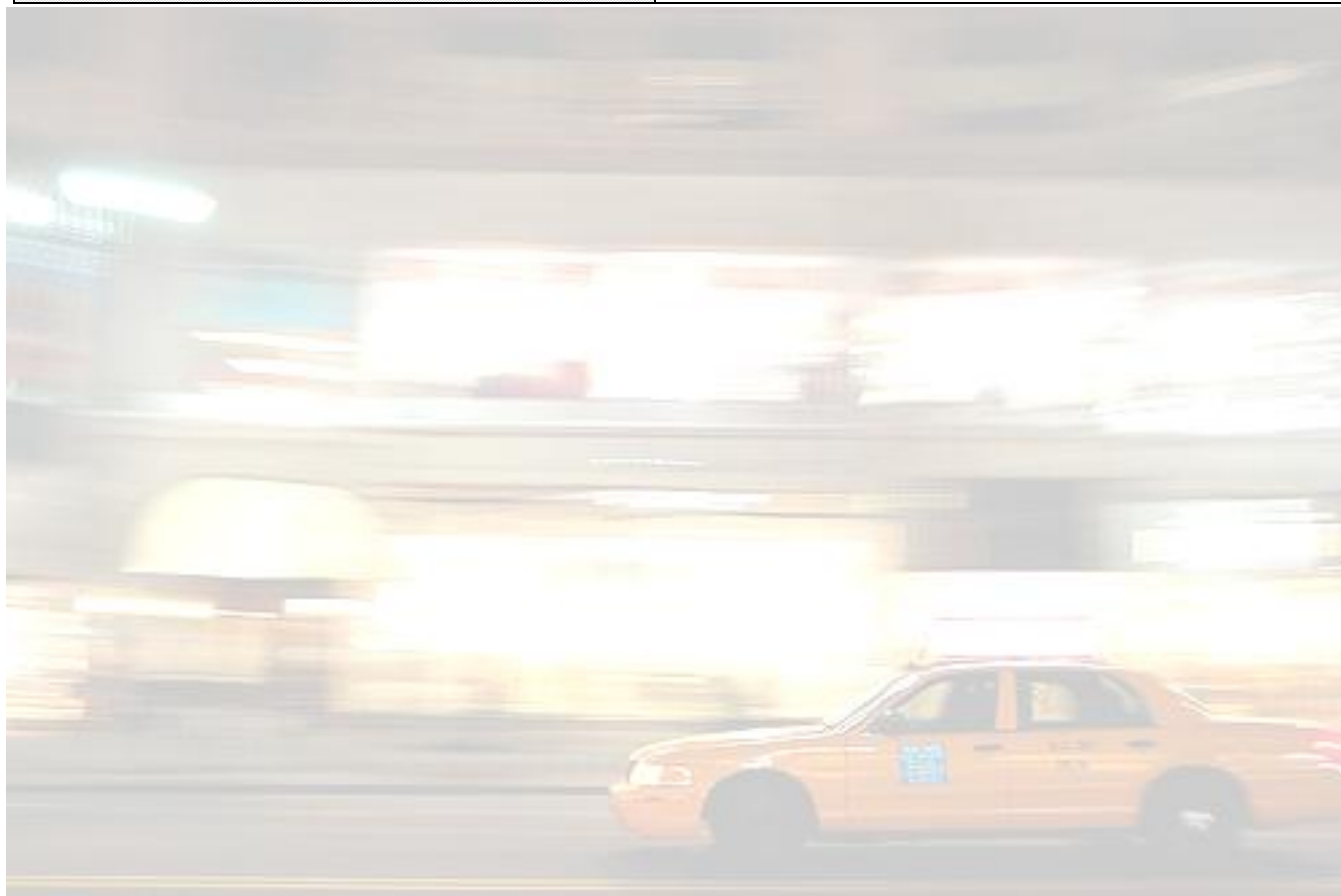
ΚΑΛΥΨΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΝ

Κάλυψη διαφοράς μεταξύ εισοδήματος και τεκμηρίων

<p>1. Προστιθέμενη διαφορά τεκμηρίων</p>	<p>Η διαφορά μεταξύ εισοδήματος που δηλώθηκε ή προσδιορίστηκε από τον προϊστάμενο της ΔΟΥ και της συνολικής ετήσιας δαπάνης (Τεκμήρια Διαβίωσης) και απόκτησης περιουσιακών στοιχείων (Τεκμήρια απόκτησης), προσαυξάνει το δηλωθέν εισόδημα κατά το ίδιο οικονομικό έτος .</p>
<p>2. Κάλυψη ή περιορισμός διαφοράς τεκμηρίων</p> <p>Εισοδήματα και συνάλλαγμα</p>	<p>Ο φορολογούμενος μπορεί με νόμιμα παραστατικά να καλύψει ή περιορίσει τη διαφορά που προκύπτει . Τα ποσά αυτά ιδίως είναι:</p> <p>Α) Πραγματικά εισοδήματα τα οποία αποκτήθηκαν και τα οποία απαλλάσσονται από το φόρο ή φορολογούνται με ειδικό τρόπο. Αν τα εισοδήματα αυτά αποκτήθηκαν στην αλλοδαπή, αναγνωρίζονται, εφόσον υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος στην Ελλάδα ή απαλλάσσονται νομίμως από αυτόν (πχ κέρδη από πλοία)</p> <p>Β) Χρηματικά ποσά που δε θεωρούνται εισόδημα κατά τις ισχύουσες διατάξεις.</p> <p>Γ) Χρηματικά ποσά που προέρχονται από τη διάθεση (πώληση) περιουσιακών στοιχείων</p> <p>Δ) Εισαγωγή συναλλάγματος, που δεν εκχωρείται υποχρεωτικά στην Τράπεζα της Ελλάδος , εφόσον δικαιολογείται η απόκτηση του στην αλλοδαπή. Δεν απαιτείται η δικαιολόγηση της απόκτησης αυτού του συναλλάγματος για τα πρόσωπα αα) που κατοικούν</p>

	<p>μονίμως στο εξωτερικό ββ) που είχαν διαμείνει τρία (3) τουλάχιστον χρόνια στην αλλοδαπή και η εισαγωγή του συναλλάγματος γίνεται μέσα σε δύο (2) χρόνια από τη μετοικεσία τους γγ) που είχαν διαμείνει πέντε (5) τουλάχιστον συνεχή χρόνια στην αλλοδαπή και το επικαλούμενο ποσό συναλλάγματος προέρχεται από καταθέσεις στο όνομά τους ή στο όνομα του άλλου συζύγου σε τράπεζα της Ελλάδας ή σε υποκατάστημα ελληνικής τράπεζας στο εξωτερικό κατά το χρόνο που διέμεναν στην αλλοδαπή ή από καταθέσεις τους μέσα σε ένα (1) χρόνο από τη μετοικεσία τους στην Ελλάδα χωρίς το συναλλάγμα αυτό να έχει επανεξαχθεί στην αλλοδαπή. Η προϋπόθεση της μη επανεξαγωγής του συναλλάγματος δεν απαιτείται για το ποσό εκείνο του συναλλάγματος που έχει επανεξαχθεί στην αλλοδαπή για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου.</p>
Δάνεια	<p>Δάνεια, τα οποία έχουν ληφθεί και αποδεικνύονται με έγγραφα στοιχεία που φέρουν βέβαιη χρονολογία. Ειδικώς, όταν πρόκειται για την κάλυψη διαφοράς δαπάνης λαμβάνεται υπόψη εφόσον από το οικείο έγγραφο αποδεικνύεται ότι έχει ληφθεί πριν από την πραγματοποίηση της σχετικής δαπάνης.</p>
Δωρεές/Γονικές παροχές	<p>Δωρεά ή γονική παροχή χρηματικών ποσών για την οποία η οικεία φορολογική δήλωση έχει υποβληθεί μέχρι τη λήξη του έτους στο οποίο πραγματοποιήθηκε η σχετική δαπάνη.</p>
Ανάλωση κεφαλαίου	<p>Ανάλωση κεφαλαίου που αποδεδειγμένα έχει φορολογηθεί κατά τα προηγούμενα έτη ή νόμιμα έχει απαλλαγεί από το φόρο.</p>
ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ	
Μη υποχρέωση υποβολής δήλωσης	<p>Εξαιρείται και δεν υποχρεώνεται να υποβάλει δήλωση φορολογίας εισοδήματος το φυσικό πρόσωπο που έχει εισόδημα μέχρι €6.000 και το οποίο προκύπτει αποκλειστικά με βάση τις αντικειμενικές δαπάνες και υπηρεσίες του άρθρου 16 του ΚΦΕ (δαπάνες διαβίωσης), όπως της κατοικίας, του αυτοκινήτου ΙΧ, του σκάφους, των ιδιωτικών σχολείων, των οικιακών βοηθών κτλ. Επομένως, ο φορολογούμενος που έχει εισόδημα από μια ή περισσότερες κατηγορίες (οικοδομές, σύνταξη κτλ) υποχρεούται σε υποβολή δήλωσης όταν το εισοδημά του με</p>

	<p>βάση τις δαπάνες διαβίωσης είναι μέχρι €6.000.</p>
<p>Υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής</p>	<p><u>Είναι υποχρεωτική η υποβολή των δηλώσεων φορολογίας του οικονομικού έτους 2011 και μετά, ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου, από όλα τα φυσικά πρόσωπα επιτηδευματίες, που ασκούν <u>επιχείρηση ή ελευθέριο επάγγελμα και από κάθε άλλο φυσικό πρόσωπο μη επιτηδευματία, του οποίου όμως η δήλωση υποβάλλεται από εξουσιοδοτημένο λογιστή και προαιρετικά για κάθε άλλο υπόχρεο σε δήλωση φυσικό πρόσωπο.</u></u></p>



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

Αποδείξεις που απαιτούνται για να διατηρηθεί το αφορολόγητο των 12.000€

ΕΙΣΟΔΗΜΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ	ΕΙΣΟΔΗΜΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
6.000	0	28.000	6.000
7.000	700	29.000	6.300
8.000	800	30.000	6.600
9.000	900	31.000	6.900
10.000	1.000	32.000	7.200
11.000	1.100	33.000	7.500
12.000	1.200	34.000	7.800
13.000	1.500	35.000	8.100
14.000	1.800	36.000	8.400
15.000	2.100	37.000	8.700
16.000	2.400	38.000	9.000
17.000	2.700	39.000	9.300
18.000	3.000	40.000	9.600
19.000	3.300	41.000	9.900
20.000	3.600	42.000	10.200
21.000	3.900	43.000	10.500
22.000	4.200	44.000	10.800
23.000	4.500	45.000	11.100
24.000	4.800	46.000	11.400
25.000	5.100	47.000	11.700
26.000	5.400	48.000	12.000
27.000	5.700		

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2
Υπολογισμός ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης για την κατοικία

ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (τ.μ.)	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΒΑΣΕΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (€)				
	Πρώτη κατοικία διαμέρισμα	Πρώτη κατοικία Μονοκατοικία	Εξοχική κατοικία	Εξοχική κατοικία με τιμή ζώνης από 2.800€ έως 4.999€	Εξοχική κατοικία με τιμή ζώνης άνω των 5.000€
50	1.500	1.800	750	1.050	1.275
60	1.800	2.160	900	1.260	1.530
70	2.100	2.520	1.050	1.470	1.785
80	2.400	2.880	1.200	1.680	2.040
90	2.900	3.480	1.450	2.030	2.465
100	3.400	4.080	1.700	2.380	2.890
110	3.900	4.680	1.950	2.730	3.315
120	4.400	5.280	2.200	3.080	3.740
130	5.200	6.240	2.600	3.640	4.420
140	6.000	7.200	3.000	4.200	5.100
150	6.800	8.160	3.400	4.760	5.780
160	7.600	9.120	3.800	5.320	6.460
170	8.400	10.080	4.200	5.880	7.140
180	9.200	11.040	4.600	6.400	7.820
190	10.000	12.000	5.000	7.000	8.500
200	10.800	12.960	5.400	7.560	9.180

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3

Υπολογισμός ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης για αυτοκίνητα Ε.Ι.Χ.

ΚΥΒΙΣΜΟΣ (Κ.Ε.)	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΒΑΣΕΙ ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑΣ (€)		
	ΕΩΣ ΚΑΙ 5 ΕΤΗ	ΑΠΟ 5 ΕΩΣ ΚΑΙ 10 ΕΤΗ	ΠΑΝΩ ΑΠΟ 10 ΕΤΗ
1.000	3.000	2.100	1.500
1.200	3.000	2.100	1.500
1.400	3.600	2.520	1.800
1.500	3.900	2.730	1.950
1.600	4.200	2.940	2.100
1.700	4.500	3.150	2.250
1.800	4.800	3.360	2.400
2.000	5.400	3.780	2.700
2.500	7.900	5.530	3.950
3.000	10.400	7.280	5.200
3.500	13.900	9.730	6.750
4.000	17.400	12.180	8.700

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

Υπολογισμός ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης για σκάφη

ΜΗΚΟΣ ΣΚΑΦΟΥΣ (ΜΕΤΡΑ)	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΒΑΣΕΙ ΠΑΛΙΟΤΗΤΑΣ (€)		
	ΕΩΣ ΚΑΙ 5 ΕΤΗ	ΑΠΟ 5 ΕΩΣ ΚΑΙ 10 ΕΤΗ	ΠΑΝΩ ΑΠΟ 10 ΕΤΗ
7	8.000	6.800	5.600
8	10.000	8.500	7.000
9	12.000	10.200	8.400
10	14.000	11.900	9.800
11	19.000	16.150	13.300
12	24.000	20.400	16.800
13	34.000	28.900	23.800
14	44.000	37.400	30.800
15	54.000	45.900	37.800
16	69.000	58.650	48.300
17	84.000	71.400	58.800
18	99.000	84.150	69.300
19	119.000	101.150	83.300
20	139.000	118.150	97.300
21	159.000	135.150	111.300
25	284.000	241.400	198.800

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5

Υπολογισμός ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης για πισίνες

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΙΣΙΝΑΣ (Τ.Μ.)	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΠΙΣΙΝΕΣ (€)	
	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ
30	3.000	6.000
35	3.500	7.000
40	4.000	8.000
45	4.500	9.000
50	5.000	10.000
55	5.500	11.000
60	6.000	12.000
65	13.000	26.000
70	14.000	28.000
75	15.000	30.000
80	16.000	32.000
85	17.000	34.000
90	18.000	36.000
95	1.000	38.000

Σχετικά με εμάς:

Η Accounting Solutions A.E απασχολεί πάνω από 70 στελέχη και επιστημονικά καταρτισμένο προσωπικό (λογιστές , φοροτέχνες , δικηγόρους , ορκωτούς λογιστές και μηχανογράφους) , η πλειονότητα των οποίων είναι μέλη Διεθνών Λογιστικών Οργανώσεων (Institutes of Chartered/ Public Accountants, Σ.Ο.Ε.Λ κλπ) .

Η Accounting Solutions A.E συνεργάζεται με την Abacus Ελεγκτική Α.Ε για την παροχή υπηρεσιών ορκωτών ελεγκτών λογιστών και συμβούλων Συγκεκριμένα ειδικευόμαστε σε : Λογιστικές Υπηρεσίες. Διαχείριση και Επεξεργασία Μισθοδοσίας και Υποστήριξη Τμήματος Ανθρώπινων Πόρων. Φορολογικά .Υποστήριξη Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων. Υπηρεσίες Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών καθώς και Υπηρεσίες Συμβούλων Επιχειρήσε

Disclaimer Οι πληροφορίες αποσκοπούν μόνο σε γενική ενημέρωση και δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται ως δεδομένα για λήψη αποφάσεων ή συμμόρφωσης με φορολογικές ή άλλες διατάξεις και υποχρεώσεις.

