

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΈΒΡΟΥ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ**

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το αριθμ. 11/2019 πρακτικό συνεδρίασης της Σχολικής Επιτροπής  
Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης**

Στην Ορεστιάδα σήμερα στις **18 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2019** ημέρα της εβδομάδας **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **14:00** συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ορεστιάδας, ύστερα από την με αριθμό Πρωτοκόλλου **132/14-10-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, αφού από τα εννιά (9) μέλη της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ήταν παρόντα τα έξι (6) και συγκεκριμένα:

Παρόντες

1. Μουτουσίδης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Πάλλας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος
3. Καμαριανάκη Κωνσταντινά
4. Γκουτζέρης Θεόδωρος
5. Τζιοριδής Δημήτριος
6. Σιανκούρης Παναγιώτης

Απόντες

1. Βαρσαμακίδης Δημήτριος
2. Μπάρμπας Ιωάννης
3. Ζαχαριάδου Χριστίνα, Εκπρ. Μαθητών

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κ. Μπογιατζή Άννα όπως επίσης και η Υπάλληλος του Δήμου Καραμπέλια Αναστασία για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθμός Απόφασης : 35/2019**

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> ΈΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ  
ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ Ν. ΒΥΣΣΑΣ ΚΑΙ  
ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ  
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ Ν.ΒΥΣΣΑΣ**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής :

Με την 30/2019 απόφαση της Σχολικής Επιτροπής αποφασίστηκε η έγκριση παραίτησης από το μίσθωμα του κυλικείου του Γυμνασίου-Λυκείου Βύσσας και έγινε

ο καθορισμός όρων διακήρυξης εκμίσθωσης του Κυλικείου.

Με το από 7-10-2019 πρακτικό Διενέργειας διαγωνισμού εκμίσθωσης κυλικείου Γυμνασίου-Λυκείου Ν. Βύσσας, ο διαγωνισμός απέβη άγονος καθώς δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Κατόπιν αυτών, θα πρέπει να καθοριστούν οι όροι διακήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου Γυμνασίου – Λυκείου Βύσσας»

Σύμφωνα με την παρ. 5 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες των μαθητών όλου του σχολικού συγκροτήματος πρέπει να προκηρυχθεί νέος δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του Σχολείου. Στη προκειμένη πρέπει να προκηρυχθεί άμεσα για να προλάβουμε τη νέα σχολική χρονιά.

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. (παρ. 32 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Το μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και λήγει την 30/6/2027 χρόνο κατά τον οποίο και έπρεπε να διενεργηθεί διαγωνισμός για την εκ νέου εκμίσθωση του σύμφωνα με τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 Τεύχος Β')

Παρακαλώ για τον καθορισμό των όρων της διακήρυξης για την προκήρυξη εκμίσθωσης του κυλικείου του Γυμνασίου – Λυκείου Ν. Βύσσας.

Η Σχολική Επιτροπή ύστερα από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω νομοθεσία

### **αποφασίζει ομόφωνα**

**Α.** Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει τριμελής επιτροπή που καθοριστεί με απόφαση του προέδρου της σχολικής επιτροπής.

### **Γ. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:**

#### **1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της διευθύντριας του Λυκείου Βύσσας στις 14/11/2019 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 11:00μμ.

#### **2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

### 3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των **τεσσάρων (4) Ευρώ**
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)
- η) Ποσό εγγύησης **300 Ευρώ**.  
Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά **συμπληρωματική εγγυητική επιστολή** που να καλύπτει συνολικά **το 20% του ετήσιου μισθώματος**. Η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης οπότε καταπίπτει υπέρ της σχολικής επιτροπής.
- θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα).  
Ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ και σε περίπτωση που δεν υπάρχει να προσκομιστεί σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως ότι θα παρακολουθήσει το συγκεκριμένο σεμινάριο υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του ΕΦΕΤ.  
Ιβ) Σχετική εξουσιοδότηση σε περίπτωση εκπροσώπησης του ενδιαφερομένου.

### 4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για **ΕΝΝΕΑ (9) έτη**. Αρχίζει την **ημέρα υπογραφής** και λήγει **30-6-2028**

### 5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις **(3) δόσεις**. Η πρώτη δόση στις **30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου**. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

1. *Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο*
2. *Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας*
3. *Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π./οικ. 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 Τευχος Β')*
4. *Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου*
5. *Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο*
6. *Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.*
7. *Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής*
8. *Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε..Ε.*

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

8. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ'αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π/οικ./93828 (ΦΕΚ 1183/31.8.2006, τευχ. Β') απόφαση του αρμοδίου υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

9. Για οτιδήποτε δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα ισχύει η Δ4/64321/16.05.2008 Κ.Υ.Α. Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά τον χρόνο σύνταξης της εν λόγω απόφασης.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν την Σχολική κοινότητα του **Γυμνασίου Λυκείου Ν. Βύσσας**.

Η απόφαση αυτή πήρε Αύξοντα Αριθμό **35/2019** και αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε στα μέλη της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ορεστιάδας υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΜΟΥΤΟΥΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ