



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΑΣΜΟΥ  
ΕΝΙΑΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ  
Τηλ:2534350120  
Ταχ.Δ/ση : Εθνικής Αμύνης 4  
Τ.Κ. 69200 ΙΑΣΜΟΣ

Ίασμος 11-6-2024  
Αριθ.πρωτ 15/2024  
Αριθ.Απόφ 8/2024

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ Η ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Έχοντας υπόψη της:

Την υπ' αριθμό 08/2024 απόφαση του συμβουλίου της Ενιαίας Σχολικής Επιτροπής Δημοσίων Σχολείων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης με την οποία αποφασίστηκε η προκήρυξη δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού η εκμίσθωση του κυλικείου του σχολείου Γυμνάσιο- Λύκειο Ιάσμου.

#### ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ :

Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει η παραπάνω αναφερόμενη τριμελής επιτροπή.

**B.** Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

**1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο του Δήμου (αίθουσα συνεδριάσεων) στις **25 Ιουνίου ημέρα Τρίτη** και ώρα 12:00 δημόσια ενώπιον της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών , λαμβάνουν γνώση όλων των στοιχείων και των προσφορών όσων συμμετέχουν στο διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού να λάβουν γνώση κατόπιν έγγραφης αίτησης τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν.

Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης , δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## 2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

**Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και Εκμετάλλευσης του κυλικείου γίνεται κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:**

1. Η τιμή της προσφοράς .
2. Η προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου.
3. Η πολυτεκνική ιδιότητα του ίδιου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια.

Την εκμετάλλευση θα αναλάβει αυτός που θα συγκεντρώσει τη μεγαλύτερη μοριοδότηση των 1,2,3 ανωτέρω περιπτώσεων , που θα γίνει ως εξής:

1. Κάθε προσφορά σε ευρώ **πολλαπλασιάζεται επί ένα μόριο.**
2. Κάθε χρόνος προϋπηρεσίας σε μίσθωση σχολικού κτιρίου υπολογίζεται **ως ένα (1) μόριο.**
3. για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται ως ακολούθως:
  - Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου : **πέντε (5) μόρια.**
  - Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: **τρία (3) μόρια.**

## 3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των είκοσι πέντε (25) Ευρώ)
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

ζ) Πιστοποιητικό **Ποινικού Μητρώου**. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

η) Ποσό εγγύησης 300 Ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

#### **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη με δυνατότητα ανανέωσης έως δύο επιπλέον έτη. Αρχίζει από 1-7-2024 και λήγει 30-6-2028.

#### **5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### **6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο ΤΕΒΕ

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειας

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Δ41γ/Γ.Π/οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β'/31-8-2006) Υπουργική Απόφαση.

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

7.Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο. Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

**1.Η Δημοπρασία θα γίνει την 25<sup>η</sup> Ιουνίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00.**

2.Η δημοπρασία διεξάγεται από την τριμελή επιτροπή , η οποία συστήθηκε με την αριθ.7/11-06-2024 απόφαση της Σ.Ε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 τουΠ.Δ 270/81.

Περίληψη διακήρυξης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου , στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ιάσμου καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του Γυμνασίου και Λυκείου Ιάσμου.

Αντίγραφο της περίληψης δύνανται να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από τον Διευθυντή του σχολείου καθώς και από τον δήμο Ιάσμου σχετικές πληροφορίες (κα. Τσιλιγκίρη Ευαγγελία 2534350114)

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ**

**ΧΑΛΗ ΛΑΤΙΦ**

Ο Ενεργήσας την τοιχοκόλληση

**ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**