

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΈΒΡΟΥ  
 ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
 ΔΗΜΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

ΣΕ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **07/2014** πρακτικό συνεδρίασης της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης

Στην Ορεστιάδα σήμερα στις **30 ΜΑΪΟΥ 2014** ημέρα της εβδομάδας **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **10:00** συνήλθε σε Έκτακτη συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ορεστιάδας, ύστερα από την με αριθμό Πρωτοκόλλου **51/28-05-2014** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, αφού από τα **ΕΝΝΕΑ (9)** μέλη της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης ήταν παρόντα τα **ΕΝΝΕΑ (9)** και συγκεκριμένα:

ΠαρόντεςΑπόντες

1. Καλεντζίδου Αλεξάνδρα, Πρόεδρος
2. Γουδετσίδης Ευάγγελος
3. Ροροπούλου Δήμητρα-Αριάδνη
4. Μπαρμπίδης Ιωάννης
5. Νικολαΐδης Νικόλαος
6. Χατζής Ιωάννης
7. Τυρμπάκης Χρήστος
8. Κιηγιάς Δημήτριος
9. Παρταλίδου Μαρία

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Δημοτική Υπάλληλος Καράμπελια Αναστασία για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθμός Απόφασης : 27/2014**

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup> “ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ 2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ”.**

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το **4<sup>ο</sup> θέμα** προς συζήτηση θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής :

Ο Διευθυντής του 2ου Δημοτικού Σχολείου Ορεστιάδας με το υπ'αριθμ. 196/27-05-2014 έγγραφό του μας γνωστοποιεί ότι η σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου του 2ου Δημοτικού Σχολείου λήγη στις 30 Ιουνίου 2014. Ως εκ τούτου η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ορεστιάδας πρέπει να προβεί στην προκήρυξη εκμίσθωσης του κυλικείου. Παρακαλώ να αποφασίσετε για τους όρους του εν λόγω διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη και την υπ'αριθμ. Δ4/64321/16-05-2008 ΚΥΑ.

Σύμφωνα με την παρ. 5 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες των μαθητών όλου του σχολικού συγκροτήματος πρέπει να προκηρυχθεί νέος δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός.

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. (παρ. 32 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Το μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και λήγει την **30/6/2020** χρόνο κατά τον οποίο και πρέπει να διενεργηθεί διαγωνισμός για την εκ νέου εκμίσθωση του σύμφωνα με τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

### **Το Διοικητικό Συμβούλιο**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε την εισήγηση της προέδρου και έλαβε υπόψη του την σχετική νομοθεσία.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Α. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει τριμελής επιτροπή που καθοριστεί με απόφαση του προέδρου της σχολικής επιτροπής.

Β. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

#### **1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο του **Διευθυντή του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου** στις **4/07/2014** ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **12:00μμ.**

#### **2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου

#### **3. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. **Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη**

**των τεσσάρων (4) Ευρώ**

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

η) Ποσό εγγύησης **300 Ευρώ**.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά συμπληρωματική εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος. Η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης οπότε καταπίπτει υπέρ της σχολικής επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου (Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)

**4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για **έξι (6) έτη** με δυνατότητα ανανέωσης έως τρία επιπλέον έτη. **Αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και λήγει 30-6-2020.**

**5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

**6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

1. Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
2. Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
3. Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025 (ΦΕΚ 2135 τ.Β/29-8-13) Υπουργική Απόφαση, με ανώτατες τιμές που ορίζονται στο άρθρο 137 της Α2-861/2013 (ΦΕΚ 2044/τ.Β'/22-08-2013) και όπως αυτές οι Υπουργικές Αποφάσεις διαμορφώνονται κάθε φορά.
4. Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
5. Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
6. Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια

λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

7. Οι νόμιμες κρατήσεις επί του μισθώματος (τέλη χαρτοσήμου 3%, πλέον 20% εισφορά υπέρ ΟΓΑ επ' αυτών) βαρύνουν τον εκμισθωτή.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

8. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.
9. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε κάθε περίπτωση πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025 (ΦΕΚ 2135 τ.Β/29-8-13') απόφαση του αρμοδίου υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν την σχολική κοινότητα του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου.

Η απόφαση αυτή πήρε Αύξοντα Αριθμό **27/2014** και αφού συντάχθηκε και διαβάστηκε στα μέλη της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ορεστιάδας υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΚΑΛΕΝΤΖΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ