

Το σπίτι αυτό ονομάζεται επίσημα «αρχοντικό Γερολυμάτου», καθώς τα μέλη της οικογένειας Γερολυμάτου ήταν οι τελευταίοι ένοικοι του σπιτιού.

Ο **Νίκος Παπαθεοδώρου**, ο επίμονος μελετητής της Λάρισας, σε ένα από τα άρθρα του στην «Ελευθερία» έγραφε για το αρχοντικό Γερολυμάτου πως «**αποτελεί ένα θαυμάσιο και μοναδικό δείγμα οικογενειακής κατοικίας απλών ανθρώπων του χριστιανικού πληθυσμού της Λάρισας κατά τη διάρκεια των τελευταίων χρόνων της τουρκοκρατίας και όπως φαίνεται, οι μαστόροι δούλεψαν για την κατασκευή της με έμπνευση και καλή διάθεση**».

Προφανώς, η οικία χτίστηκε **πριν από το 1881** (έτος ορόσημο για τη Θεσσαλία λόγω της ενσωμάτωσής της στον εθνικό κορμό), αλλά, όπως λέει ο Νίκος Παπαθεοδώρου δεν έχουμε ακριβές έτος ανέγερσης, καθώς έχουν χαθεί οι τίτλοι ιδιοκτησίας. Όμως, «τα αρχιτεκτονικά και δομικά στοιχεία παραπέμπουν την οικοδόμησή της στην προ του 1881 περίοδο».

Τελευταίος ιδιοκτήτης ήταν η **Ευφροσύνη Γερολυμάτου-Φατούρου** μέχρι το 1990. [...] Το Υπουργείο Πολιτισμού με απόφασή του χαρακτήρισε στις 26 Μαρτίου 1982 το κτίσμα **διατηρητέο** και μάλιστα με την υπογραφή της Υπουργού Πολιτισμού την περίοδο εκείνη Μελίνας Μερκούρη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας με απόφασή του το 1990 ενέκρινε ομόφωνα την πρόταση να περιέλθει το κτήριο **στην κυριότητα του Δήμου**, λόγω της παλαιότητας και της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής. Ως αντάλλαγμα αποφασίσθηκε να δοθεί στην τελευταία ιδιοκτήτρια Ευφροσύνη Γερολυμάτου-Φατούρου οικόπεδο στη συνοικία της Νεάπολης.

Δημοσίευμα της Εφημερίδας Larissa Hub, 27 Νοεμβρίου 2021

Τίτλος: **Αναπαλαιώνεται η πιο παλιά κατοικία της Λάρισας (οικία Γερολυμάτου στην οδό Σεφέρη)**

Μια ακόμα παλιά εκκρεμότητα της πόλης παίρνει το δρόμο της επίλυσης και της αποκατάστασης. Ο **Δήμος Λαρισαίων** προχωρά στην αναπαλαίωση της διατηρητέας οικίας Γερολυμάτου, που βρίσκεται στην οδό Γεωργίου Σεφέρη. Η οικία Γερολυμάτου, εκτιμάται ότι χτίστηκε πριν 150 χρόνια περίπου, τα τελευταία χρόνια της τουρκοκρατίας, και αποτελεί μοναδικό δείγμα λαϊκής αρχιτεκτονικής στα τέλη του 19ου αιώνα. Πιθανότατα πρόκειται για την παλαιότερη κατοικία της Λάρισας, στην οποία ζούσαν απλές οικογένειες του χριστιανικού πληθυσμού πόλης.

Μετά από επίπονη και μεθοδική δουλειά της δημοτικής αρχής και των υπηρεσιών εγκρίθηκε από το Υπουργείο Ανάπτυξης χρηματοδότηση 275000 ευρώ για την αναπαλαίωση.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών αναπαλαίωσης ο Δήμος Λαρισαίων σε συνεργασία με το Λαογραφικό Μουσείο θα καταστήσει επισκέψιμο στο κοινό το κτήριο, ως χαρακτηριστικό οίκημα εκείνης της εποχής.

Στην παρούσα φάση ο Δήμος Λαρισαίων προχωρά σε εργασίες τρισδιάστατης απεικόνισης με ειδικό τρισδιάστατο scanner και drone, λαμβάνοντας τη σχετική έγκριση και αμέσως μετά θα γίνει η δημοπράτηση του έργου.